

Základné podmienky k prenájmu predajného miesta na PAV Brezno Čierny Balog 2024

Prenajímateľ predajného miesta bude ÚAMK Slovenská republika (ďalej označovaný aj ako „Prenajímateľ“)

Záujemca o prenájom predajného miesta je predajca, resp. poskytovateľ služieb (v prípade uzavretia nájomnej zmluvy bude Nájomcom, ďalej označovaný aj ako „Nájomca“), ktorý má záujem za tu definovaných základných podmienok o dočasné užívanie (prenájom) miesta na PAV Brezno Čierny Balog 2024.

Prenajímateľ zašle vybratým záujemcom kalkuláciu za predajné miesto, v lehote do 30. 06. 2024, na základe vyplneného prihlasovacieho formulára, pričom cenu bude určovať rozmer predajného miesta, počet personálu v predajnom mieste, druh ponúkaného sortimentu a umiestnenie predajnej zóny.

Formulár je potrebné vyplniť najneskôr do 25. 6. 2024.

V prípade, že budúci Nájomca bude s kalkuláciou súhlasiť, zaväzuje sa zaplatiť rezervačný poplatok vo výške 100% z celkovej sumy nájomného.

Tento poplatok zaväzuje Prenajímateľa zaevidovať Nájomcu v systéme a rezervovať mu miesto (z obmedzeného počtu miest) na stánok na podujatí. Rezervačný poplatok je dohodnutá odplata Nájomcu voči Prenajímateľovi za zaevidovanie Nájomcu v systéme a rezervovanie mu predajného miesta (z obmedzeného počtu miest) na podujatí. Rezervačný poplatok je nevratný.

Odpočíta sa z platby dohodnutého nájmu v prípade realizovania (uzavretia) nájomnej zmluvy.

CENNÍK

DĹŽKA PREDAJNÉHO MIESTA	CENA BEZ DPH
Stánok s predajnou dĺžkou do 3m	550 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 4 m	600 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 5 m	650 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 6 m	700 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 7 m	750 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 8 m	850 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 9 m	950 EUR
Stánok s predajnou dĺžkou 10 m	1100 EUR

Celú sumu nájomného je potrebné uhradiť bankovým prevodom, a to najneskôr do 5 dní od vystavenia faktúry.

Na mieste nebude možné prijímať platby za prenájom v hotovosti.

Nájomca si zabezpečí vlastný predajný stánok (karavan, prístrešok), ktorý je v súlade s právnymi a technickými normami platnými v SR.

Každý nájomca manipulujúci s otvoreným ohňom musí mať k dispozícii práškový hasiaci prístroj vážiaci minimálne 6 kg, zároveň je povinný zabezpečiť, aby akýkoľvek otvorený oheň nezostal bez dozoru a bol vždy pod osobným dohľadom zodpovednej osoby.

Organizátor si vyhradzuje právo na výhradný predaj čapovaných alkoholických a nealkoholických nápojov počas trvania celého podujatia a na celej ploche areálu podujatia. Z tohoto dôvodu je Nájomcovi zakázané predávať akékoľvek čapované nápoje (pivo, radler, kofola, hroznovka a podobné varianty).

Obsadiť predajné miesto je možné 1 deň pred pretekmi a to v piatok 5.7.2024 od 11:00, avšak najneskôr v deň pretekov, t.j. **v sobotu 6 .7. 2024 do 8:00**. Opustiť nájomné miesto a areál Pretekov je možné najskôr v nedeľu **7. 7. 2024 po 17.00 hod.**

Nájomca si je povinný zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia na prevádzku ambulantného predaja.

Prenajímateľ nájomcovi umožní vjazd motorových vozidiel ku každému predajnému miestu, avšak nájomca musí rešpektovať **ZÁKAZ** pohybu motorových vozidiel počas festivalu. Na zásobovanie sú určené zásobovacie hodiny, ktoré budú spresnené. Počet áut, ktorým umožní Prenajímateľ vjazd ku každému predajnému miestu, podlieha schváleniu Prenajímateľa.

V prípade, že Nájomca odstúpi od zmluvy po uhradení prenájmu a súvisiacich príplatkov z akéhokoľvek dôvodu, vrátane dôvodov, ktoré majú pôvod vo vyššej moci, zaplatené nájomné mu bude vrátené do konca augusta 2024, ale s odpočítaným odstupným, a to v nasledujúcej výške:

- odstúpenie od zmluvy po 01. 07. 2024: 100% z ceny nájomného.
- odstúpenie od zmluvy po 21. 06. 2024: 50% z ceny nájomného.

Platí takisto **ZÁKAZ** púšťania akéhokoľvek **reprodukovaného zvuku** (hudba, hovorené slovo). Za porušenie tohto zákazu bude uložená zmluvná pokuta, a to vo výške 500 Eur za každé porušenie zákazu.

Dodávka elektrickej energie:

V súvislosti s prenájomom predajného miesta zabezpečí Prenajímateľ dodávku elektrickej energie. Elektrická energia je započítaná v cene nájmu.

Odberateľ je povinný si zabezpečiť vlastný min. 20 metrov dlhý kábel na pripojenie.

Nájomca si môže zabezpečiť vlastný agregát na dodávku elektrickej energie.

V prípade, ak Prenajímateľ nebude môcť uskutočniť Preteky úplne alebo čiastočne v dôsledku zásahu vyššej moci alebo v dôsledku platných právnych predpisov alebo opatrení uložených príslušným orgánom Slovenskej republiky, najmä v dôsledku obmedzení alebo zákazov v súvislosti s pandemiou alebo epidémiou (napríklad pandémie COVID-19 alebo iné podobné ochorenie), má Prenajímateľ právo zrušiť rezerváciu a/alebo nájomnú zmluvu alebo zmeniť podmienky poskytovania služby tak, aby dbal na zachovanie práv návštevníka Pretekov. Prenajímateľ nezodpovedá za neposkytnutie nájmu Nájomcovi ani za akékoľvek obmedzenie počtu návštevníkov Pretekov, a to ani v prípade nemožnosti poskytnutia nájmu alebo obmedzenia návštevnosti v súvislosti s COVID-19 alebo v dôsledku vyššej moci. Za prípady vyššej moci sa považujú napríklad prírodné katastrofy, technické problémy veľkých rozmerov a odstávka zariadení, medzinárodné sankcie, embargo, nepokoje, ozbrojený konflikt, vojna, vojenské operácie a podobne.